CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 272 /QĐ-ABIC-QLNV	*Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Quy tắc Bảo hiểm Mọi rủi ro công nghiệp

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP

Căn cứ Luật Kinh doanh bảo hiểm số 08/2022/QH15 ngày 16/06/2022, các văn bản hướng dẫn thi hành và sửa đổi bổ sung, thay thế;

Căn cứ Giấy phép thành lập số 38/GP/KDBH ngày 18/10/2006 của Bộ Tài chính và các giấy phép điều chỉnh;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bảo hiểm Ngân hàng Nông nghiệp;

Căn cứ vào Giấy ủy quyền số 1088/UQ-ABIC-PC ngày 24/12/2025 của ông Nguyễn Tiến Hải, chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của ABIC cho ông Nguyễn Hồng Thái, chức vụ Tổng giám đốc ABIC;

Căn cứ yêu cầu thực tiễn của hoạt động kinh doanh;

Theo đề nghị của Ban Quản lý nghiệp vụ tại Tờ trình ngày 30/12/2025,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này **"Quy tắc Bảo hiểm Mọi rủi ro công nghiệp"** tại Công ty Cổ phần Bảo hiểm Ngân hàng Nông nghiệp.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Quy tắc và biểu phí bảo hiểm mọi rủi ro công nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 180/2007/QĐ-ABIC-TSKT ngày 20/08/2007 hết hiệu lực kể từ ngày ký Quyết định này. Các Hợp đồng bảo hiểm đã cấp theo Quy tắc ban hành theo Quyết định số 180/2007/QĐ-ABIC-TSKT vẫn gữi nguyên hiệu lực đến khi hết thời hạn bảo hiểm.

Điều 3: Thành viên Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các Ban, Chánh Văn phòng tại Trụ sở chính, Giám đốc các Chi nhánh trực thuộc ABIC chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Chủ tịch HĐQT (để báo cáo);
- Thành viên HĐQT chuyên trách;
- Ban kiểm soát;
- Các Ban thuộc HĐQT;
- Lưu VPTSC, QLNV.

TỔNG GIÁM ĐỐC

S.G.P: 38 - C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP P. YÊN HÒA - TP HÀ NỘI

Nguyễn Hồng Thái

QUY TẮC BẢO HIỂM MỌI RỦI RO CÔNG NGHIỆP

(Ban hành theo Quyết định số 272.../QĐ-ABIC-QLNV ngày 29 /01/2026

của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Bảo hiểm Ngân hàng Nông nghiệp)

Trên cơ sở Giấy yêu cầu của Người được bảo hiểm (sau đây gọi tắt là NĐBH) và NĐBH đã thanh toán phí bảo hiểm theo quy định, Công ty Cổ phần Bảo hiểm Ngân hàng Nông nghiệp (sau đây gọi tắt là ABIC) đồng ý nhận bảo hiểm tuân theo những điều kiện, điều khoản trong Quy tắc bảo hiểm này. ABIC đồng ý rằng sau khi NĐBH đã đóng phí bảo hiểm được quy định trong Hợp đồng bảo hiểm (sau đây gọi tắt là HĐBH), bất kỳ tài sản được bảo hiểm nào do NĐBH sử dụng tại địa điểm được bảo hiểm, cho mục đích công việc của họ bị tổn thất vật chất bất ngờ, bị phá hủy hoặc thiệt hại do bất kỳ nguyên nhân nào gây ra, ngoài các nguyên nhân bị loại trừ, vào bất kỳ thời điểm nào trong thời hạn bảo hiểm hoặc bất kỳ thời gian nào tiếp theo mà NĐBH đã nộp phí bảo hiểm theo yêu cầu của ABIC cho việc tái tục HĐBH hoặc gia hạn thời hạn bảo hiểm.

ABIC sẽ bồi thường cho NĐBH giá trị tài sản ngay tại thời điểm xảy ra tổn thất vật chất, phá hủy hoặc giá trị của phần tổn thất vật chất đó (từ THIỆT HẠI được viết hoa từ đây về sau trong Quy tắc bảo hiểm này sẽ có nghĩa là tổn thất vật chất, phá hủy hoặc thiệt hại vật chất có tính chất bất ngờ). ABIC cũng có thể chọn cách thay thế hoặc phục hồi toàn bộ hoặc một phần tài sản bị THIỆT HẠI ấy.

Với điều kiện trách nhiệm tổng cộng của ABIC trong thời hạn bảo hiểm sẽ không vượt quá:

(i) Tổng số tiền bảo hiểm hoặc số tiền bảo hiểm tương ứng với mỗi hạng mục được kê khai trong HĐBH;

(ii) Mọi giới hạn trách nhiệm được quy định trong HĐBH hoặc bất cứ số tiền bảo hiểm nào được sửa đổi bởi các sửa đổi bổ sung đính kèm và được xác nhận bởi ABIC hoặc đại diện của ABIC.

LOẠI TRỪ

A. Các nguyên nhân bị loại trừ

Quy tắc bảo hiểm này sẽ không bảo hiểm:

1. THIỆT HẠI đối với tài sản được bảo hiểm gây ra bởi:

(a) (i) Thiết kế sai, khuyết tật của nguyên vật liệu hoặc tay nghề kém, những khuyết tật ẩn tỳ, sự thoái hóa dần giá trị hoặc do sự biến dạng, hao mòn tự nhiên;

(ii) Việc ngưng cung cấp điện, nước, khí đốt, hoặc các nguồn nguyên liệu khác, hoặc hư hỏng của hệ thống thải rác tới hoặc từ địa điểm được bảo hiểm;

Trừ khi những THIỆT HẠI xảy ra do các nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm này, trong trường hợp này ABIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIỆT HẠI do các nguyên nhân đó.

(b) (i) Sụp đổ hoặc nứt rạn của ngôi nhà/ vật kiến trúc được bảo hiểm;

(ii) Ăn mòn, gỉ, do sự thay đổi độ ẩm hoặc khô của thời tiết, do nấm mốc, mục nát, do sự hao hụt, bay hơi mất trọng lượng, ô nhiễm, thay đổi màu sắc, mùi vị, chất liệu hoặc bề mặt, sự hư hại do tác động của ánh sáng, sâu bọ, côn trùng;

Trừ khi những tổn thất trên do THIỆT HẠI trực tiếp gây ra cho tài sản được bảo hiểm

hoặc địa điểm chứa các tài sản đó bởi nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm.

(c) (i) Trộm cắp, trừ khi việc trộm cắp đó xảy ra trong ngôi nhà/vật kiến trúc được bảo hiểm và được thực hiện bằng vũ lực để đột nhập hoặc thoát ra;

(ii) Các hành vi lừa đảo hoặc không trung thực;

(iii) Mất không rõ nguyên nhân hoặc việc thiếu hụt trong kiểm kê, sai sót ghi chép thông tin lượng nguyên vật liệu xuất và nhập kho hoặc những thiếu hụt do lỗi hành chính, kế toán;

(iv) Rạn nứt gây vỡ, sụp đổ hoặc áp suất quá tải của nồi hơi, bình đun nước nóng bằng hơi nước tiết kiệm hoặc ống nối, rò rỉ ở các mối hàn của nồi hơi;

(v) Hư hỏng do điện hoặc cơ khí hoặc trục trặc của máy móc thiết bị;

(vi) Vỡ, tràn nước, tháo nước hoặc rò rỉ nước từ các bể, đường ống hoặc các thiết bị chứa nước trong ngôi nhà bỏ trống hoặc không được sử dụng;

Trừ khi

(i) Các THIỆT HẠI xảy ra do các nguyên nhân không được loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm, trong trường hợp này ABIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIỆT HẠI do các nguyên nhân đó;

(ii) Những tổn thất do THIỆT HẠI trực tiếp gây ra cho tài sản được bảo hiểm hoặc địa điểm chứa các tài sản đó bởi một nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm.

(d) (i) Sự xói mòn của sông, biển;

(ii) Sụt lở đất;

(iii) Sự lún đất thông thường hoặc tạo nền các cấu trúc xây dựng mới;

(iv) THIỆT HẠI gây ra cho những tài sản có thể di chuyển, được để ngoài trời, bên hàng rào, cửa ra vào do gió, mưa, mưa đá, sương, tuyết, lụt, cát bụi;

(v) Sự đông rắn lại do lạnh hoặc việc tràn ra của các kim loại bị nóng chảy;

2. THIỆT HẠI gây ra bởi hoặc phát sinh từ:

(a) Bất kỳ một hành động cố ý hoặc sự cố tình bất cẩn của NĐBH hoặc bất kỳ ai đại diện cho họ;

(b) Ngưng công tác, chậm trễ, mất thị trường hoặc bất kỳ một tổn thất mang tính chất hậu quả nào khác.

3. THIỆT HẠI trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc do hậu qua của bất kỳ sự cố nào sau đây:

(a) Chiến tranh, xâm lược, các hành động thù địch, hành vi chiến tranh của kẻ thù bên ngoài (bất kể có tuyên chiến hoặc không), nội chiến;

(b) Tiếm quyền, bạo động có khả năng dẫn đến cuộc bạo động quần chúng có vũ trang, khởi nghĩa, nổi loạn, cách mạng hoặc binh biến, đảo chính;

(c) Hành động khủng bố do một người hoặc một nhóm người đại diện hoặc có liên quan đến bất kỳ tổ chức nào thực hiện. Điều khoản loại trừ A3 (c) này sẽ không áp dụng cho tổn hại do cháy gây ra;

Đối với loài trừ A3 (c) này, "khủng bố" có nghĩa là việc sử dụng vũ lực cho các mục đích chính trị kể cả việc sử dụng bạo lực nhằm mục đích gây hoang mang sợ hãi cho một bộ phận quần chúng hoặc toàn bộ cộng đồng xã hội.

(d) (i) Bị tước quyền sở hữu tạm thời vĩnh viễn do bị tịch thu tài sản, quốc hữu hóa, trưng dụng quân sự hoặc dân sự tài sản theo lệnh của nhà cầm quyền hợp pháp;

(ii) Bị truất quyền sở hữu tạm thời hoặc vĩnh viễn ngôi nhà nào do việc chiếm hữu bất hợp pháp của bất kỳ người nào;

Tuy nhiên, ABIC sẽ không được miễn trách nhiệm đối với những THIỆT HẠI vật chất của tài sản được bảo hiểm xảy ra trước khi có sự truất quyền sở hữu này hoặc xảy ra trong khi bị truất quyền sở hữu tạm thời, vẫn được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này;

(e) Phá hủy tài sản được bảo hiểm do lệnh của chính quyền.

Trong bất kỳ trường hợp kiện tụng nào nếu ABIC cho rằng theo các điều khoản loại trừ A3 (a), (b) và (c) các tổn thất, phá hủy hoặc thiệt hại không thuộc phạm vi bồi thường của Quy tắc bảo hiểm này thì NĐBH có nghĩa vụ chứng minh các tổn thất, phá hủy hoặc thiệt hại đó thuộc phạm vi bảo hiểm.

4. THIỆT HẠI trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc phát sinh từ hoặc do hậu quả của hoặc do ảnh hưởng một phần của

(a) Bất kỳ loại nguyên liệu vũ khí hạt nhân nào;

(b) Phóng xạ ion hóa hoặc do ô nhiễm phóng xạ do nguyên liệu hạt nhân hoặc do bất cứ nguồn chất thải hạt nhân nào do đốt cháy nguyên liệu hạt nhân. Riêng đối với điểm loại trừ này từ "đốt cháy" sẽ bao gồm bất cứ quá trình tự phân hủy nào của phản ứng hạch hạt nhân.

B. Tài sản bị loại trừ

Quy tắc bảo hiểm này sẽ không bảo hiểm

1. (a) Tiền, séc, chứng khoán, thẻ tín dụng, các loại trang sức quý, đá quý, kim loại quý, vàng, lông thú, đồ cổ, tem tài liệu, tác phẩm nghệ thuật, trừ khi tất cả chúng được xác nhận trong HĐBH là đã được bảo hiểm;

(b) Kính lắp cố định;

(c) Kính (ngoại trừ kính lắp cố định), đồ sứ, đất nung, đá cẩm thạch hoặc các đồ dễ đổ vỡ khác;

(d) Các máy điện toán, các thiết bị xử lý dữ liệu;

Tuy nhiên, phần này không loại trừ THIỆT HẠI (trừ khi bị loại trừ) gây ra bởi cháy, nổ, sét đánh, máy bay rơi, đình công, biểu tình công nhân tham gia bãi công, do những người gây rối trong lao động, những người có hành động ác ý, đâm va với các phương tiện giao thông hoặc súc vật trên đường, động đất, bão biển, bão lụt, vỡ tràn nước hoặc tháo nước hoặc rò rỉ nước từ các bể chứa, đường ống nước, thiết bị.

2. Hàng hóa ký gửi, ủy thác, tài liệu, bản thảo, sổ sách kinh doanh, hệ thống dữ liệu máy tính, vật mẫu, khuôn mẫu, bản thiết kế, thuốc nổ, trừ khi được ghi là được bảo hiểm trong HĐBH;

3. (a) Phương tiện được phép lưu hành trên đường công cộng (bao gồm tất cả các thiết bị, phụ tùng của xe), các xe kéo, xe rơ moóc, xe lửa, đầu máy xe lửa, hàng hóa có thể

vận chuyển được, tàu bè, máy bay, tàu vũ trụ và các phương tiện tương tự;

(b) Tài sản trong quá trình di chuyển ngoài phạm vi địa điểm bảo hiểm;

(c) Tài sản hoặc cấu trúc đang được phá dỡ, xây dựng hoặc lắp đặt và các nguyên vật liệu cung ứng liên quan;

(d) Đất đai (bao gồm lớp đất trên bề mặt, nền đường, hệ thống thoát nước, cống), đường lái xe vào các tòa nhà, vỉa hè, đường băng, đường sắt, đập, bể chứa, kênh, giàn khoan, mỏ, các tài sản dưới lòng đất, các tài sản ngoài khơi;

(e) Gia súc, mùa màng, cây cối;

(f) Tài sản bị thiệt hại do bất kỳ quá trình xử lý nào;

(g) Máy móc, thiết bị đang được lắp đặt, di chuyển (bao gồm quá trình tháo dỡ và lắp đặt lại) nếu các thiết bị này liên quan trực tiếp đến các hoạt động đó;

(h) Tài sản đang trong quá trình sửa chữa, kiểm tra, lắp đặt hoặc bảo dưỡng bao gồm cả các nguyên vật liệu hoặc nguồn cung cấp khác có liên quan trực tiếp đến các hoạt động đó trừ khi các THIỆT HẠI này xảy ra do các nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm, trong trường hợp này ABIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIỆT HẠI là hậu quả của các nguyên nhân đó;

(i) Các tài sản được bảo hiểm theo những lĩnh vực chuyên biệt.

4. THIỆT HẠI đối với tài sản mà tại thời điểm xảy ra THIỆT HẠI các tài sản này đã được bảo hiểm hoặc đáng ra phải được bảo hiểm bởi một HĐBH hàng hải loại trừ phần tổn hại vượt quá trách nhiệm có thể được bồi thường của HĐBH hàng hải nếu không có HĐBH;

5. Tổn hại đối với nồi hơi, bình đun nước bằng hơi tiết kiệm, tua bin, hoặc các bình chứa, máy móc thiết bị khác có sử dụng áp suất hoặc các chất chứa bên trong do nổ hoặc vỡ.

C. Nguyên tắc tỷ lệ (Bảo hiểm dưới giá trị)

Tại thời điểm xảy ra THIỆT HẠI, nếu tài sản được bảo hiểm có giá trị thực tế lớn hơn số tiền bảo hiểm của tài sản đó thì NĐBH phải tự chịu một phần tổn thất tương ứng với tỷ lệ bảo hiểm dưới giá trị. Điều kiện này sẽ được áp dụng riêng rẽ đối với từng hạng mục tài sản được bảo hiểm.

D. Mức khấu trừ

Quy tắc bảo hiểm này không bồi thường cho các mức khấu trừ được kê khai trong HĐBH đối với mỗi tổn thất sau khi đã áp dụng tất cả các điều kiện, điều khoản của Quy tắc bảo hiểm này.

NĐBH cam kết rằng, trong thời hạn có hiệu lực của HĐBH, sẽ không mua bảo hiểm cho mức khấu trừ được kê khai trong HĐBH.

ĐIỀU KIỆN CHUNG

1. Tính đồng nhất

Quy tắc bảo hiểm này, HĐBH (là những bộ phận hợp thành không thể tách rời của HĐBH) phải được coi là bộ HĐBH; các từ ngữ và cụm từ mang những ý nghĩa đặc trưng trong từng phần của Quy tắc bảo hiểm này hoặc HĐBH phải được hiểu nhất quán về nghĩa đặc trưng trong toàn bộ HĐBH.

2. Mô tả sai

Nếu NĐBH hoặc Người đại diện của NĐBH cung cấp bất kỳ những thông tin sai lệch có liên quan đến tài sản được bảo hiểm hoặc ngôi nhà/vật kiến trúc hoặc địa điểm có chứa tài sản được bảo hiểm hoặc về loại hình kinh doanh hoặc địa điểm bảo hiểm hoặc có bất kỳ một sự lệch lạc, bóp méo hoặc bỏ sót các thông tin mà dựa vào các thông tin đó ABIC sẽ đánh giá rủi ro, trong trường hợp này ABIC sẽ không chịu trách nhiệm đối với các tài sản bị tổn thất do ảnh hưởng bởi sự thông báo sai lệch trên.

3. Hủy bỏ Hợp đồng bảo hiểm

HĐBH có thể được chấm dứt bất cứ lúc nào nếu NĐBH yêu cầu, trong trường hợp này ABIC sẽ giữ lại phần phí bảo hiểm áp dụng theo biểu phí ngắn hạn cho thời gian HĐBH đã có hiệu lực.

HĐBH cũng có thể chấm dứt vào bất cứ thời điểm nào do quyết định của ABIC với điều kiện ABIC phải thông báo trước cho NĐBH. Trong trường hợp này ABIC sẽ có trách nhiệm hoàn trả phần phí bảo hiểm theo tỷ lệ tương ứng với thời gian kể từ ngày thông báo hủy bỏ đến hết ngày kết thúc hiệu lực của HĐBH.

4. Mất quyền lợi

Tất cả quyền lợi bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này sẽ bị bãi bỏ nếu khiếu nại đòi bồi thường đưa ra là gian dối hoặc NĐBH hoặc bất kỳ một người nào hành động nhân danh NĐBH sử dụng bất kỳ hành vi hoặc thủ đoạn gian dối nhằm thu lợi theo Quy tắc bảo hiểm này.

5. Thế quyền đòi bồi thường

ABIC có quyền yêu cầu NĐBH thực hiện và hỗ trợ thực hiện hoặc cho phép ABIC tiến hành các hành động cần thiết và hợp lý nhằm bảo lưu các quyền, các biện pháp để đòi các bên thứ ba hoàn trả tiền bồi thường theo thế quyền sau khi ABIC đã chi trả hoặc phục hồi tổn thất. Các công việc này có thể tiến hành hoặc yêu cầu tiến hành trước hoặc sau khi ABIC đã bồi thường cho NĐBH.

6. Đóng góp bồi thường

Nếu tại thời điểm xảy ra bất kỳ tổn thất hoặc thiệt hại, tài sản được bảo hiểm bị tổn thất hoặc thiệt hại đã được NĐBH hoặc bất kỳ người nào mua bảo hiểm theo HĐBH khác bảo vệ cho toàn bộ hoặc một phần tổn thất xảy ra hoặc đối với tài sản được bảo hiểm thì trách nhiệm bồi thường theo HĐBH chỉ giới hạn ở phần tổn thất phân bổ theo tỷ lệ.

7. Giải quyết tranh chấp

Mọi tranh chấp phát sinh từ Quy tắc bảo hiểm này nếu không giải quyết được bằng thương lượng giữa ABIC và NĐBH sẽ được đưa ra Tòa án có thẩm quyền tại Việt Nam để giải quyết.

8. Thay đổi và di chuyển

Trong bất kỳ trường hợp nào dưới đây, HĐBH sẽ chấm dứt hiệu lực đối với các tài sản bị tổn thất trừ khi NĐBH, trước khi THIỆT HẠI xảy ra, đã được ABIC hoặc người đại diện ABIC chấp nhận bảo hiểm bằng cách cấp văn bản sửa đổi bổ sung:

(a) Hoạt động kinh doanh, sản xuất bị thay đổi, hoặc sự thay đổi tính chất nghề nghiệp cũng như các điều kiện khác gây ảnh hưởng tới ngôi nhà/vật kiến trúc được bảo hiểm hoặc tài sản được bảo hiểm bên trong đó làm tăng khả năng xảy ra THIỆT

HẠI bởi bất kỳ rủi ro được bảo hiểm nào;

(b) Nếu ngôi nhà/vật kiến trúc được bảo hiểm hoặc các tài sản được bảo hiểm bên trong không có người trông coi trong thời hạn liên tục từ 30 ngày trở lên;

(c) Nếu tài sản được bảo hiểm bị di chuyển tới các địa điểm hoặc nơi khác ngoài địa điểm được bảo hiểm;

(d) Nếu quyền lợi đối với tài sản được bảo hiểm chuyển từ NĐBH sang người khác trừ khi do di chúc hoặc do quy định của Pháp luật.

9. Khiếu nại đòi bồi thường

Nếu có bất kỳ sự kiện nào làm phát sinh hoặc có khả năng làm phát sinh khiếu nại theo Quy tắc bảo hiểm này, NĐBH phải:

(a) Ngay lập tức

(i) Thực hiện tất cả các biện pháp cần thiết nhằm giảm thiểu tổn thất hoặc thiệt hại và thu hồi những tài sản bị mất mát;

(ii) Thông báo ngay cho ABIC bằng phương tiện nhanh nhất và sau đó xác nhận bằng văn bản;

(iii) Thông báo cho Công an trong trường hợp tổn thất xảy ra do trộm cắp hoặc các hành động cố ý hoặc phá hoại;

(b) Trong vòng ba mươi (30) ngày hoặc lâu hơn nếu được sự đồng ý của ABIC bằng văn bản, NĐBH phải cung cấp cho ABIC:

(i) Hồ sơ khiếu nại đòi bồi thường tài sản bị tổn thất hoặc thiệt hại càng chi tiết càng tốt tất cả các hạng mục tài sản bị tổn thất hoặc thiệt hại và tổng số tiền tổn thất căn cứ vào giá trị của tài sản tại thời điểm xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại;

(ii) Chi tiết về các HĐBH khác nếu có;

NĐBH bằng chi phí của mình phải có trách nhiệm thu thập và cung cấp cho ABIC tất cả các thông tin chi tiết liên quan, các sổ sách kinh doanh, các hóa đơn, chứng từ, tài liệu, bằng chứng có liên quan đến tổn thất như nguyên nhân gây ra tổn thất, hoàn cảnh cụ thể của tổn thất dưới hình thức bản chính hoặc bản sao, hoặc vấn dề có liên quan đến trách nhiệm của ABIC, người đại diện của ABIC có quyền yêu cầu NĐBH xuất trình các tài liệu nêu trên và cam kết hoặc dưới hình thức pháp lý nào khác xác nhận tính trung thực của khiếu nại và của bất kỳ vấn đề nào có liên quan đến khiếu nại.

10. Quyền của ABIC khi có tổn thất xảy ra

Trong trường hợp có THIỆT HẠI xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này, ABIC có thể:

(a) Vào kiểm tra, giữ nguyên hiện trường nơi xảy ra THIỆT HẠI;

(b) Niêm phong hoặc yêu cầu NĐBH giao bất kỳ tài sản có trong kiến trúc hoặc địa điểm bảo hiểm xảy ra THIỆT HẠI cho ABIC;

(c) Niêm phong bất kỳ tài sản nào để kiểm tra, phân loại, sắp xếp, di chuyển hoặc để xử lý theo một cách nào khác;

(d) Bán hoặc sử dụng tùy ý bất kỳ tài sản bị THIỆT HẠI nào.

Các quyền theo điều kiện này được ABIC thực thi bất cứ lúc nào cho đến khi NĐBH

thông báo bằng văn bản xác nhận rằng NĐBH sẽ không đòi bồi thường theo Quy tắc bảo hiểm này hoặc, nếu là trường hợp có đòi bồi thường thì cho đến khi có quyết định về bồi thường hoặc khi khiếu nại đòi bồi thường được rút về. ABIC trong khi thực thi quyền hạn này sẽ không gây trách nhiệm cho NĐBH hoặc giới hạn quyền của mình viện dẫn mọi điều kiện của Quy tắc bảo hiểm để giải quyết bồi thường.

Nếu NĐBH hoặc bất kỳ ai đại diện cho NĐBH không tuân theo những yêu cầu của ABIC hoặc gây cản trở ABIC trong việc thi hành quyền hạn theo điều khoản này thì quyền lợi của NĐBH theo Quy tắc bảo hiểm này sẽ bị bãi bỏ.

Trong bất kỳ trường hợp nào, NĐBH không có quyền tự ý từ bỏ tài sản của mình cho ABIC cho dù tài sản đó đang được ABIC giữ hoặc không.

11. Khôi phục tài sản

ABIC, tùy theo sự lựa chọn của mình, có thể sửa chữa hoặc thay thế toàn bộ hoặc một phần tài sản bị thiệt hại hoặc phá hủy thay vì trả tiền bồi thường tổn thất hoặc có thể cộng tác với các doanh nghiệp bảo hiểm khác để thực hiện những việc đó. ABIC không có trách nhiệm buộc phải sửa chữa tài sản một cách hoàn toàn chính xác như cũ mà chỉ khôi phục với mức độ hợp lý mà hoàn cảnh thực tế cho phép, trong bất kỳ trường hợp nào ABIC sẽ không chi trả cho việc khôi phục tài sản một số tiền lớn hơn số chi phí cần thiết để khôi phục tài sản trở lại tình trạng như trước lúc xảy ra tổn thất hoặc lớn hơn số tiền bảo hiểm của tài sản đó.

Nếu ABIC lựa chọn phương án sửa chữa hoặc thay thế tài sản thì NĐBH, bằng chi phí của mình, phải cung cấp cho ABIC các bản vẽ, các tài liệu, phương án kỹ thuật, số lượng máy móc và tất cả các thông tin cần thiết khác có liên quan theo yêu cầu của ABIC. Không một hành động nào do ABIC thực hiện hoặc yêu cầu thực hiện nhằm sửa chữa hoặc thay thế tài sản được coi như là ABIC đã lựa chọn phương án sửa chữa hoặc thay thế.

Nếu trong mọi trường hợp ABIC không thực hiện được việc thay thế hoặc sửa chữa tài sản được bảo hiểm do có các quy định của chính quyền địa phương về việc bảo vệ cảnh quan đường phố hoặc kiến trúc tòa nhà hoặc các quy hoạch xây dựng khác thì ABIC chỉ có trách nhiệm chi trả một khoản tiền tương ứng với chi phí cần thiết phải bỏ ra để thay thế hoặc sửa chữa tài sản đó với giả thiết nó được sửa chữa một cách hợp pháp theo điều kiện trước đây.

12. Đề phòng tổn thất

NĐBH phải luôn duy trì tài sản được bảo hiểm trong trạng thái được bảo dưỡng tốt và phải thực hiện mọi biện pháp thích hợp để ngăn ngừa và đề phòng THIỆT HẠI xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm.

TỔNG GIÁM ĐỐC

S.G.P: 38 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP
P. YÊN HÒA - T.P HÀ NỘI

Nguyễn Hồng Thái